



UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE AGRONOMIA
Av. San Martín 4453 (1417) Buenos Aires -Tel. 4541- 4524-8042 - Fax 4541-
4514-8737



CARRERA DE MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO RURAL

Práctica en Terreno de Remates de Ganados y Carnes con **Taller Anexo**

Profesores: Gustavo Hernando
Ernesto Antonio Ramos

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LA ASIGNATURA

Práctica en terreno supervisada de remates de ganados y carnes.

Taller Anexo

La práctica técnico profesional de la carrera: objetivos, formas de organización, calendario. Sistema de evaluación. Instrumentos. Dossier. Aspectos reglamentarios. Seguimiento de las actividades. Reflexión sobre la práctica. Papel del practicante. Aspectos éticos del desempeño. Papel del Coordinador. Relación del practicante con otros actores. Actividades que conforman la práctica: visitas y actividades. Presentaciones sobre la práctica. Integración final de la práctica. Evaluación continua y final de la práctica. Criterios.

UNIDAD I : INTRODUCCION A LA SUBASTA PUBLICA:

Conocimiento y formación .Vocabulario y léxico. Postura. Voz .Actitud

Guía autoayuda para descubrir la profesión:

- Guía para revertir o mejorar nuestras debilidades.
- Consideraciones de valor para la actividad.

UNIDAD II: SUBASTAS :

Hacienda. Especies:

Bovinos reproductores.

Bovinos con destino a faena. Distintas categorías que lo conforman

Bovinos de Invernada y Cría. Distintas categorías que lo conforman.

Ovinos. Reproductores y categorías. Zonas de producción.



Porcinos. Reproductores y categorías. Zonas de producción.
Equinos. Deportes y trabajo.

Remates de distintas categorías en la especie Bovina.

Generales.
Invernada y cría.
Cabañas.
Faena.

Inmuebles Rurales y Urbanos.

Antigüedades.

UNIDAD III: TASACIONES.

Determinación del valor de un bien. Depende de: Economía Zona, Nacional e Internacional. Oferta y demanda.

Productividad.

Distintos tipos de valor de un bien: Mercado. Valor real. Valor potencial. Valor como garantía de una operación. Valor personal. Valor afectivo. Otros.

PASOS A SEGUIR PARA CONFORMAR UNA TASACION.

Recopilación de antecedentes.

Conocimiento del bien.

Fotos.

Mapas.

Características edáficas en el caso de tierra con destino a la producción agropecuaria.

Inserción a nivel de productividad por zonas o país.

Vegetación.

Rutas accesibles.

Acceso.

Ocupación.

Clima de la zona.

UNIDAD IV: FORMACION ETICA Y PROFESIONAL.

UNIDAD V: Práctica en terreno supervisada de remates de ganados, carnes e inmuebles rurales en distintos escenarios.



UBA BICENTENARIO
1810 2010
DE LA REVOLUCIÓN DE MAYO



Facultad de Agronomía

Universidad de Buenos Aires

Av. San Martín 4453 - C1417DSE - Argentina

Tel. +54-11-4-524-8000 - www.agro.uba.ar



Asunto: Continuación de la resolución C. D. 815/10.

C. D. 815

Expte. 158.938/10 Vn. 1

//..56

Porcinos. Reproductores y categorías. Zonas de producción.
Equinos. Deportes y trabajo.

Remates de distintas categorías en la especie Bovina.

Generales.
Invernada y cría.
Cabañas.
Ferma.

Inmuebles Rurales y Urbanos.

Antigüedades.

UNIDAD III: TASACIONES.

Determinación del valor de un bien. Depende de: Economía Zona, Nacional e Internacional. Oferta y demanda.

Productividad.

Distintos tipos de valor de un bien: Mercado. Valor real. Valor potencial. Valor como garantía de una operación. Valor personal. Valor afectivo. Otros.

PASOS A SEGUIR PARA CONFORMAR UNA TASACION.

Recopilación de antecedentes.

Conocimiento del bien.

Fotos.

Mapas.

Características edáficas en el caso de tierra con destino a la producción agropecuaria.

Inserción a nivel de productividad por zonas o país.

Vegetación.

Rutas accesibles.

Acceso.

Ocupación.

Clima de la zona.

UNIDAD IV: FORMACION ETICA Y PROFESIONAL.

UNIDAD V: Práctica en terreno supervisada de remates de ganados, carnes e inmuebles rurales en distintos escenarios.

CL.

Ing. Agr. Marcela E. GALLY
Secretaría Académica

Ing. Agr. Rodolfo A. GOLLUSCIO
Decano

RESOLUCIÓN C. D. 815