

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE AGRONOMIA Y VETERINARIA

CURSO 1973



PROGRAMA

DE

- ECONOMIA RURAL -

Profesor Titular Interino
Ing. Agr. Vicente O. MUSCOLO

- BUENOS AIRES -

INTRODUCCION

1. Importancia económica de las industrias agrarias y lugar que ocupan entre las demás industrias. Análisis comparado con los demás países del mundo. Valor de la producción agropecuaria.
2. Economía rural. Definición. Alcances y campo que abarca. Sus relaciones con las Ciencias Agrarias y las Ciencias Económicas, la Sociología, el Derecho y otras ciencias.
3. Bases científicas de la Economía Rural. Las leyes y principios de las ciencias y de la técnica agraria y las leyes y principios económicos.
4. Economía Rural y Agronomía.

I.- FACTORES QUE RIGEN LA PRODUCCION AGRARIA

Capítulo primero

Análisis de conjunto

1. Multiplicidad e interdependencia de los factores de la producción.
2. Factores Indirectos, externos e extrínsecos. Organización social de la producción. El medio económico y social de las manifestaciones locales a las internacionales.

3. Factores Directos, internos o intrínsecos. Capacidad económica.
4. Integración de la empresa o explotación agraria. Actividades agrícolas y pecuarias.

Capítulo Segundo

Factores Directos

1. Tierra, Naturaleza o Agentes Naturales

A.- Naturaleza, espacio y productividad, Características y dimensiones de cada forma. De lo incommensurable a lo limitado.

La tierra como bien económico. Características y elasticidad de su dimensión. Valor económico y agrológico. Origen y evolución. Calidad y posición. Productividad y conservación técnica y económica del suelo. Posibilidades y límites. Interpretación económica del principio de Liebig y la ley de Mitscherlich.

B.- Rentabilidad de la Tierra. Ricardo. Von Thünen. Carcy y Taylor. Función social de la tierra. Tierra versus Capital.

C.- Apropiación de la tierra. Origen. Apropiación en exceso, en defecto y en equilibrio. Del parvifundio al Latifundio. Pulverización y concentración de la propiedad. Redistribución. Acción espontánea, estimulada y forzada. Minifundio y Unidad Económica.

- 2 -

D.-Unidad Económica en agricultura. Definición. Relatividad y fondo teórico del concepto. Interpretaciones erróneas. Unidad de Hecho y Unidad Deseable. Unidad Económica y Unidad Familiar. Medida de una y otra. Nivel de vida y capacidad de trabajo. Fluctuaciones en el tiempo y en el espacio. Influencia de la calidad del suelo, de la intensidad de la explotación, de la posición, del nivel tecnológico agrícola, del nivel de vida del agricultor y de nuestra legislación. Unidad Adecuada.

E.- Registros de la Propiedad. Catastros. Definición y objeto. Distintas clases de Catastros: geográficos, geodésicos, topográficos y agronómicos. Catastros nacionales, provinciales y municipales.

F.- Distribución de la Tierra. Tierra pública y privada. Areas y valores.

G.- Colonización. Concepto. Objetivos: política y de soberanía económica y social. Evolución en el tiempo y variaciones en el espacio. Análisis histórico y situación actual de la Colonización en el país. Acción oficial y privada. Planificación. Resultados.

H.- Reforma Agraria. Concepto, definición, alcances económicos y sociales. Relación con las características físicas y económicas de la región. Posibilidades y posición en un programa de desarrollo económico.

I.- Régimen Jurídico de la Tierra, Propiedad, arrendamiento y aparcería. Ocupación e Intrusión. Régimen jurídico y valor de la Tierra. Valor locativo, abso-

luto y relativo, y su relación con el valor fundiario.

2. Trabajo

A.- Trabajo Rural. Racionalización y división del trabajo en agricultura. Continuidad e intensidad. Trabajo manual y trabajo intelectual; directivo y ejecutivo. Eficiencia del trabajo rural.

B.- Trabajo directivo. El empresario rural: Personal; capacidad técnica y económico-administrativa. La Dirección de la Empresa Agraria como cuarto factor directo de la producción. Relatividad de su independencia. Ética administrativa en la organización del trabajo rural. La remuneración del empresario. Remuneración indirecta y directa.

C.- Trabajo Ejecutivo. Diferentes manifestaciones. Relatividad de la especialización ejecutiva. El Trabajador Rural. Distintas categorías del trabajador. Condiciones físicas y morales. Diferencias regionales e individuales

D.- La remuneración del Trabajador Rural. Integración del Salario: formas usuales. El Estatuto del Peón y la Comisión Nacional de Trabajo Rural.

E.- Asociaciones de los trabajadores del campo.

F.- Las migraciones internas de los trabajadores rurales y el principio de las ventajas comparativas.

3. Capital Agrario

A.- Definición y naturaleza. El Capital y la Tierra en Agricultura. Interpretación de Dragoni.

B.- Elementos que lo integran. Clasificación, características, función, importancia, valor de garantía y gravitación en la producción, de cada categoría. Retribución, depreciación y rescate. El Interés y los Beneficios. Beneficio Normal. Beneficio Bruto y Beneficio Neto. Tasas del Interés. Amortización: función, tipos y cálculo.

C.- El equilibrio entre las partes del Capital Agrario. Proporciones correctas e incorrectas. Bases para su juiciosa integración.

D.- Maquinismo en agricultura. Mecanización y motorización. Animales y motores.

Capítulo Tercero

Factores indirectos

Organización Social de la Producción

Su mención y clasificación a los efectos de su localización sistemática dentro de la materia considerada en conjunto. Seguro. Crédito. Asociación de los productores. Transporte. Vialidad. Bolsas y Mercados.

Política Económica Agraria. Fomento y defensa de la Producción. Enseñanza y Experimentación. Comercialización de la Producción. Legislación Justicia y Folicía.

II.- COMBINACION ECONOMICA DE LOS FACTORES DE LA PRODUCCION

1. Aplicación de las leyes económicas en Agricultura

Ley de los rendimientos no proporcionales. Ley de las proporciones definidas. Ley de las proporciones variables. Principio de la sustitución. Principio de las ventajas comparativas.

2. Sistemas Agrícolas

Su clasificación en función del manejo del suelo, del tamaño de la explotación, de la proporción entre los factores directos de la producción, de las actividades desarrolladas y del régimen jurídico de la tierra.

III.- COSTO DE PRODUCCION Y EFICIENCIA EN AGRICULTURA

1. Costo de Producción

- A. Concepto, definición y alcances.
- B. Interpretaciones erróneas. Ambigüedad. Multiplicidad cuantitativa y unidad cualitativa. Escala de costos.

- C. Elementos constitutivos y análisis funcional. Costos totales y medios. Costos integrales y parciales de costos. Costo fijo. Costo variable y costo marginal. Variabilidad por causas fortuitas y variabilidad provocada.
- D. Metodología de costos. Valuación de los elementos. Naturaleza de los costos. Costos contables y financieros; individuales y colectivos. Desarrollo metodológico, en función de la naturaleza del costo, de los objetivos perseguidos, de la estructuración de la explotación y de las actividades.
- E. Mecánica de costos. Capital agrario y cuenta de explotación.
- F. Costos de cultivos anuales y perennes. Costos agrícolas y costos ganaderos. Resultados.

2.- Eficiencia

- A. Concepto y definición. Eficiencia y productividad.
- B. Productividad física vs. productividad económica.
- C. Provecho integral y utilidad líquida. Beneficio normal, neto y bruto. Medida de cada uno.
- D. Combinaciones de máxima productividad física, mínimo costo y máximo beneficio.

III. Beneficio y costo. Costo marginal, y beneficio neto

IV.- VALORACIONES. PERITAJES Y ARBITRAJES RURALES.

1.- Valoraciones fundiarias.

A.- Conceptos y definiciones. Las valoraciones agrarias y el valor. Importancia, alcances y fines de las valoraciones agrarias. Juicio de estimación. Valoración agrológica y valoración económica. Términos sinónimos.

B.- Pluralidad del valor fundiario. Valor de productividad, efectivo y accidental. Valor medio regional y valor individual. Valor potencial y valor actual. Valor venal y valor de garantía: causas del primero y origen del segundo. Teoría de la aptitud y de la actualidad. Valor de expropiación. Valor de imposición.

C.- Métodos de estimación. Método directo y por capitalización de la renta y método indirecto o comparativo. Fundamentos científicos, alcances y aplicación correcta de cada uno. Determinaciones empíricas y racionales. Valoraciones en bloque y parcelaria. Valor residual activo y circunstanciado.

- D.- Método indirecto o comparativo. Ventajas y desventajas. Características diferenciales de los fundos y su incidencia en el valor. Registro y ajuste de los datos. La síntesis refleja y la elaboración deductiva del valor.
- E.- Método directo o de renta. Características. Ventajas y desventajas. Determinación de la renta. Método sintético y método analítico. Su aplicación en función del régimen jurídico de la explotación agraria. Capitalización de la Renta. La tasa para la capitalización. Valores pasados, presentes y futuros. Capitalización y descuento de la renta fundiaria.
- F.- Trabajo pericial. Conducción. Compilación de datos. Ubicación del fundo, límites correctos. Planos, inventarios y descripción. Argumentaciones y cálculos. Peritajes judiciales y arbitrajes.

2. - Valoraciones Especiales

- A.- Mejoras fundiarias. Instalaciones y construcciones. Plantaciones perennes: frutales, forestales, de adorno y otras.
- B.- Cosechas pendientes. Productos y subproductos agrícolas y ganaderos.
- C.- Apreciación de los daños ocasionados por causas accidentales de carácter climático o bio-

lógico. Pérdidas por incendios.

V.- NOCIONES DE SOCIOLOGIA RURAL

Población Rural

- A.- Características y composición, Uniformidad y compacidad. Material autóctono y foráneo. Influencia de los aportes inmigratorios. Evolución y estado actual. Instrucción.
- B.- Migraciones. Movimientos seculares, estacionales, accidentales y extraordinarios. Exodo rural. Causas y consecuencias. El principio de las ventajas comparativas.
- C.- Nivel o standard de vida. Vivienda, alimentación y vestuario. Esparcimiento. Filosofía del hombre de campo. Privaciones vs. libertad de acción.
- D.- La familia rural. Acción de la mujer en el campo. La juventud rural.

VI.- ECONOMIA ESPECIAL

1.- Desarrollo Económico

- A.- Programación, administración y financiamiento de un programa de desarrollo económico.
- B.- Programación global: nacional y regional. Elementos y antecedentes.

C.- Programación sectorial. Proyectos alternativos: selección y evaluación. Sistemas para la elección. Elementos que puedan gravitar en la selección: aplicación del principio de las ventajas comparativas.

2.- Economías Regionales

A.- Regiones naturales y económicas. Geografía. Aptitudes naturales. Posibilidades económicas.

3.- Economías Específicas

Características fundamentales de la economía de los principales grupos económicos agrícolas y ganaderos. Economía cereal, frutal, yerbatera, silvícola, lanar, de la carne, de la leche y otras.

.....



BIBLIOGRAFIA

Obras generales

BANDINI, Mario: Principi di economia agraria.
Bologna, 1949.

BOULDING, Kenneth: Análisis Económico. Madrid,
1947.

BLACK, John D.: Introduction to Economics for
agriculture. New York, 1953.

BOREA, Domingo: Tratado de Economía Rural.
Bs. Aires, 1946.

DRAGONI, Carlo: Economía Agraria.

FABILA, Gilberto: Economía de la Agricultura.

JOUZIER, E.: Economía Rural.

SERPIERI, Arrigo: Economía Agraria. Florencia,
1946.

TAYLOR, Henry C.: Outlines of Agricultural Eco-
nomics N. York, 1939.

Obras varias

- ARJUELA, Guillermo: Tasaciones de inmuebles rurales. Buenos Aires, 1945.
- BORDIGA, Oreste: Trattato di estimo rurali. Portici, 1923.
- MEDICI, Giuseppe: Principi di estimo. Bologna, 1948.
- MC MICHAEL, STANLEY, L.: Tratado de tasación.
- SMITH, Lynn: Sociology of rural life. N. York, 1948.
- TAYLOR, Carl C.: Rural Sociology. N. York, 1933.
- TAYLOR, Carl C.: Rural life in Argentina. Batón Rouge, 1948.
- COHEN, R.L.: Economía de la agricultura. Versión española de Manuel Mesa, 4a. ed.- México, Fondo de cultura Económica, 1960, 165 p.
- FROMONT, Pierre: Economía agrícola. Traducción de Ramiro Campos Nordman. Madrid, Aguilar, 1961. 477.
- SCHULTZ, Theodore W.: La organización económica de la agricultura. Versión directa de Ramón Fernández y Fernández. México, FCE. 1956, 429 p.

WOERMANN, Smilio: Wirtschaftslehre des Landlancs
Berlín, Paúl Parey, 1954. 774.pág.

Curso Internacional de Reforma Agraria. Campinas,
Brasil, IICA, 1963, 2 volúmenes.

YANG, Hsin-Pac: La investigación de la vida ru-
ral; guía para una encuesta social.
2a. ed. Roma, FAO 1953. 152 p. (Cua-
dernos de Fomento Agro. N° 52).

.....



Facultad de Agronomía
Universidad de Buenos Aires

PROGRAMA DE EXAMEN

BOLILLA 1:

1. Importancia económica de las industrias agrarias y lugar que ocupan entre las demás industrias. Análisis comparado con los demás países del mundo. Valor de la producción agropecuaria.
2. Trabajo Ejecutivo. Diferentes manifestaciones. Relatividad de la especialización ejecutiva. El Trabajador rural. Distintas categorías del trabajador. Condiciones físicas y morales. Diferencias regionales e individuales.
3. Combinaciones de máxima productividad física, mínimo costo máximo beneficio.
4. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta.

BOLILLA 2:

1. Economía Rural. Definición. Alcances y campo que abarca. Sus relaciones con las Ciencias Agrarias y las Ciencias Económicas, la Sociología, el Derecho y otras ciencias.
2. La remuneración del trabajador Rural. Integración del Salaric, formas usuales. El Estatuto del Peón y la Comisión Nacional de Trabajo Rural.

3. Beneficio y costo. Costo marginal y beneficio neto.

4. Métodos de estimación. Método indirecto o comparativo.

BOLILLA 3:

1. Bases científicas de la Economía Rural. Las leyes y principios de las ciencias y de la técnica agraria y las leyes y principios económicos.

2. Asociaciones de los trabajadores del campo.

3. Valoraciones Fundiarias. Concepto y definiciones. Las valoraciones agrarias y el valor. Importancia, alcances y fines de las valoraciones agrarias. Juicio de estimación. Valoración agrológica y valoración económica. Términos sinónimos.

BOLILLA 4:

1. Economía Rural y Agronomía.

2. Las migraciones internas de los trabajadores rurales y el principio de las ventajas comparativas.

3. Pluralidad del valor fundiario. Valor de productividad, efectivo y accidental. Valor medio regional y valor individual. Valor po-

tencial y valor actual. Valor venal y valor de garantía: causas del primero y origen del segundo. Teoría de la aptitud y de la actualidad. Valor de expropiación. Valor de imposición.

BOLILLA 5:

1. Multiplicidad e interdependencia de los factores de la producción.
2. Capital Agrario. Definición y naturaleza. El Capital y la Tierra en Agricultura. Interpretación de Dragoni.
3. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta y método indirecto o comparativo. Fundamentos científicos, alcances y aplicación correcta de cada uno. Determinaciones empíricas y racionales. Valoraciones en bloque y parcelaria. Valor residual activo y circunstanciado.

BOLILLA 6:

1. Factores Indirectos, externos o extrínsecos. Organización social de la producción. El medio económico y social. De las manifestaciones locales a las internacionales.
2. Capital Agrario. Elementos que lo integran. Clasificación, características, función, importancia, valor de garantía y gravitación en la producción, de cada categoría. Retribución, depreciación y rescate.

3. Valoraciones. Método indirecto o comparativo. Ventajas y desventajas. Características diferenciales de los fundos y su incidencia en el valor. Registro y ajuste de los fundos y su incidencia en el valor. Registro y ajuste de los datos. La síntesis refleja y la elaboración deductiva del valor.

BOLILLA 7:

1. Factores Directos, internos o intrínsecos. Capacidad económica.
2. El Interés y los Beneficios. Beneficio Normal. Beneficio Bruto, y Beneficio Neto. Tasas del interés. Amortización: función, tipos y cálculo.
3. Valoraciones. Método directo o de renta. Características. Ventajas y desventajas. Determinación de la renta. Método sintético y método analítico. Su aplicación en función del régimen jurídico de la explotación agraria. Capitalización de la Renta. La tasa para la capitalización. Valores pasados, presentes y futuros. Capitalización y descuento de la renta fundiaria.

BOLILLA 8:

1. Integración de la empresa o explotación agraria. Actividades agrícolas y pecuarias.

2. El equilibrio entre las partes del Capital Agrario. Proporciones correctas o inconsultas. Bases para su juiciosa integración.

3. Valoraciones. Trabajo pericial. Conducción. Compilación de datos. Ubicación del fundo, límites correctos. Croquis, inventarios y descripción. Argumentaciones y cálculos. Peritajes judiciales y arbitrajes.

BOLILLA 9:

1. Tierra, Naturaleza y Agentes Naturales. Naturaleza, espacio y productividad. Características y dimensiones de cada forma. De lo incommensurable a lo limitado. La tierra y la rareza. Relatividad del concepto. Malthus y la técnica. La tierra como bien económico. Características y elasticidad de su dimensión.

2. Maquinismo en agricultura. Mecanización y motorización. Animales y motores.

3. Valoraciones especiales. Mejoras fundiarias. Instalaciones y construcciones. Plantaciones perennes: frutales, forestales, de adorno y otras.

BOLILLA 10:

1. La tierra. Valor económico y agrológico. Origen y evolución. Calidad y posición. Productividad y conservación técnica y económica del suelo. Posibilidades y límites. Interpretación económica.

nómica del principio de Liebig y la ley de Mitscherlich.

2. Factores Indirectos. Su mención y clasificación a los efectos de su localización sistemática dentro de la materia considerada en conjunto. Seguro. Crédito. Asociación de los productores. Transporte. Vialidad. Bolsas y Mercados. Política Económica Agraria. Fomento y defensa de la Producción. Enseñanza y Experimentación. Comercialización de la Producción. Legislación. Justicia y Policía.

3. Valoraciones Especiales. Cosechas pendientes. Productos y subproductos agrícolas y ganaderos.

BOLILLA 11:

1. Rentabilidad de la Tierra. Ricardo, Von Thünen, Carey y Taylor. Función social de la tierra. Tierra versus Capital.

2. Combinación económica de los factores de la producción. Aplicación de las leyes económicas en agricultura. Ley de los rendimientos no proporcionales. Ley de las proporciones definidas. Ley de las proporciones variables. Principio de la sustitución. Principio de las ventajas comparativas.

3. Valoraciones especiales. Apreciación de los

daños ocasionados por causas accidentales de carácter climático o biológico. Pérdidas por incendios.

BOLILLA 12:

1. Apropiación de la tierra. Origen. Apropiación en exceso, en defecto, en equilibrio. Del minifundio al latifundio. Pulverización y concentración de la propiedad. Redistribución. Acción espontánea, estimulada y forzada. Minifundio y Unidad Económica.
2. Sistemas Agrícolas. Su clasificación en función del manejo del suelo, del tamaño de la explotación, de la proporción entre los factores directos de la producción, de las actividades desarrolladas y del régimen jurídico de la tierra.
3. Población rural. Características y composición. Uniformidad y compacidad. Material autóctono y foráneo. Influencia de los aportes inmigratorios. Evolución y estado actual. Instrucción.
4. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta.

BOLILLA 13:

1. Unidad económica en agricultura. Definición. Relatividad y fondo teórico del concepto. Interpretaciones erróneas. Unidad de Hecho y Unidad Deseable. Unidad Económica y Unidad Familiar. Medida de una y

otra. Nivel de vida y capacidad de trabajo. Fluctuaciones en el tiempo y en el espacio. Influencia de la calidad del suelo, de la intensidad de la explotación, de la posición, del nivel tecnológico agrícola, del nivel de vida del agricultor y de nuestra legislación.

2. Costo de producción. Concepción, definición y alcances.

3. Migraciones. Movimientos seculares, estacionales, accidentales y extraordinarios. Exodo rural. Causas y consecuencias. El principio de las ventajas comparativas.

4. Métodos de estimación. Método indirecto o comparativo.

BOLILLA 14:

1. Registro de la Propiedad. Catastros. Definición y objeto. Distintas clases de Catastros: geográficos, geodésicos, topográficos y agronómicos. Catastros nacionales, provinciales y municipales.

2. Costo de Producción. Interpretaciones erróneas. Ambigüedad. Multiplicidad cuantitativa y unidad cualitativa. Escala de costos.

3. Nivel o standard de vida. Vivienda, alimentación y vestuario. Esparcimiento. Filosofía del hombre de campo. Privaciones vs. libertad

de acción.

4. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta.

BOLILLA 15:

1. Distribución de la Tierra. Tierra pública y privada. Areas y Valores.

2. Costo de Producción. Elementos constitutivos y análisis funcional. Costos totales y medios. Costos integrales y parciales de costos. Costo fijo. Costo variable, y costo marginal. Variabilidad por causas fortuitas y variabilidad provocada.

3. La familia rural. Acción de la mujer en el campo. La juventud rural.

4. Métodos de estimación. Método indirecto o comparativo.

BOLILLA 16:

1. Colonización. Concepto. Objetivos: política y de soberanía económica y social. Evolución en el tiempo y variaciones en el espacio. Análisis histórico y situación actual de la Colonización en el país. Acción oficial y privada. Planificación. Resultados.

2. Metodología de costos. Valuación de los elementos. Naturaleza de los costos. Costos contables y financieros : individuales y colectivos. Desarrollo metodológico. Desarrollo metodológico, en función de la naturaleza del costo, de los objetivos perseguidos, de la estructuración de la explotación y de las actividades.

3. Desarrollo Económico. Programación administrativa y financiamiento de un programa de desarrollo económico.

4. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta.

BOLILLA 17:

1. Reforma Agraria. Concepto, definición, alcances económicos y sociales. Relación con las características físicas y económicas de la región. Posibilidades y posición en un programa de desarrollo económico.

2. Mecánica de costos. Capital agrario y cuenta de explotación.

3. Desarrollo Económico. Programación global; nacional y regional. Elementos y antecedentes.

4. Métodos de estimación. Método indirecto o comparativo.

BOLILLA 18:

1. Régimen jurídico de la Tierra. Propiedad, arrendamiento y aparcería. Ocupación e Intrusión. Régimen jurídico y valor de la Tierra. Valor locativo, absoluto y relativo, y su relación con el valor fundiario.
2. Costos de cultivos anuales y perennes. Costos agrícolas y costos ganaderos. Resultados.
3. Desarrollo Económico. Programación sectorial. Proyectos alternativos: selección y evaluación. Sistemas para la elección. Elementos que puedan gravitar en la selección: aplicación del principio de las ventajas comparativas.
4. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta.

BOLILLA 19:

1. Trabajo rural. Racionalización y división del trabajo en agricultura. Continuidad e intensidad. Trabajo manual y trabajo intelectual; directivo y ejecutivo. Eficiencia del trabajo rural.
2. Eficiencia. Concepto y definición. Eficiencia y productividad. Productividad física vs. productividad económica.

3. Economías Regionales. Regiones naturales y económicas. Cirografía. Aptitudes naturales. Posibilidades económicas.

4. Métodos de estimación. Método indirecto o comparativo.

BOLILLA 20:

1. Trabajo directivo. El empresario rural: Personal; capacidad técnica y económico-administrativa. La Dirección de la Empresa Agraria como cuarto factor directo de la producción. Relatividad de su independencia. Etica administrativa en la organización del trabajo rural. La remuneración del empresario. Remuneración indirecta y directa.

2. Eficiencia. Provecho integral y utilidad líquida, Beneficio normal, neto y bruto. Medida de cada uno.

3. Economías Específicas. Características fundamentales de la economía de los principales grupos económicos agrícolas y ganaderos. Economía cereal, frutal, yerbatera, silvícola, lanar, de la carne, de la leche y otras.

4. Métodos de estimación. Método directo o por capitalización de la renta.

.....